

Maison 3 Pièces + Dépendance
56480 Silliac

120 950 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(118 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16727

**House for sale /
Maison à vendre
56480 Silliac**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 36 m²

Dégagement

Espace buanderie

Chambre - 7,50 m²

Salle d'eau et WC - 4,50 m²

1er étage / First floor :

Chambre - 30 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - G - 453 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 13 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 69 m²
- Chambres 2
- Salle d'eau 1
- Chauffage cheminée / poêle à bois
- Appentis à l'arrière
- Cour
- Hangar - 67 m² environ
- Dépendance en pierre - 55 m²
- Terrain - 9 865 m²
- Parking

